

PROCES – VERBAL nr. 6 / 2018
încheiat la ședința ordinară a Consiliului local al orașului Baraolt din data de
08 mai 2018 în Sala de ședință din str. Trandafirilor

Sunt prezenți consilierii:

1. BIRÓ BÉLA - DÁVID
2. DIMÉNY LÁSZLÓ
3. FEHÉR ZOLTÁN – JÓZSEF
4. GÁSPÁR EUGENI
5. INCZE ISTVÁN
6. KOTECZ JÓZSEF - ATILA
7. LÁZÁR ZOLTÁN
8. MOLNÁR ORSOLYA
9. NAGY ISTVÁN
10. PÁL LEVENTE
11. PÁL - SZILÁGYI ZOLTAN
12. RÁDULY LÁSZLÓ - DEZSŐ
13. SZABÓ PÉTER
14. SZAKÁCS LÁSZLÓ
15. WEITHALER WALTER.

Lipsesc: -

Mai participă:

- Lázár – Kiss Barna - András - primarul orașului Baraolt,
- Vajda Irén – delegat sătesc din satul Micloșoara,
- Csiszér Gyöngyi - șef birou administrație publică locală și protecție socială, înlocuitorul secretarului
- Szombati Júlia - consilier la Compartimentul autoritate tutelară, administrație publică locală, registratură generală
- Vágási András – consilier juridic la Compartimentul juridic
- Tókos Kármén-Tímea – consilier juridic la Compartimentul juridic
- Reprezentanții presei.

Ședința ordinară a Consiliului Local Baraolt a fost convocată prin Dispoziția nr. 199/ 03 mai 2018, emisă de Primarul orașului Baraolt.

Lucrările ședinței sunt deschise la ora 15,00, în prezența tuturor celor 15 consilieri în funcție, astfel ședința este legal constituită, fiind respectate prevederile art. 40 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată.

Președintele de ședință, dl. Bíró Béla-Dávid îi salută pe cei prezenți, după care supune aprobării Procesul verbal al ședinței ordinare din 29 martie 2018, care se aprobă în unanimitate, apoi îl roagă pe dl. primar să prezinte ordinea de zi.

Dl. primar prezintă ordinea de zi conform Dispoziției:

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea rectificării bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2017 – inițiator: Primar
2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea contului de execuție al bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2017 – inițiator: Primar

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea contului de execuție pe trimestrul I al anului 2018 al bugetului general al orașului Baraolt – inițiator: Primar
4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind completarea HCL nr. 106/2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2018 – inițiator: Primar
5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind solicitarea acordării unei finanțări de către Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA, constând din 200 puiți rășinoase/frasin – inițiator: Primar
6. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea listei de priorități cu tinerii care au acces la locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe – inițiator: Primar
7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind participarea orașului Baraolt, ca membru fondator, la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru serviciile publice de urbanism “ERDŐVIDÉK” – inițiator: Primar

DIVERSE

Nefiind întrebări sau propuneri de modificare, președintele de ședință supune aprobării ordinea de zi, obținând votul „pentru” a tuturor celor 15 consilieri.

După exprimarea votului, se trece la discutarea ordinii de zi, pe puncte:

Punctul 1 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 2191/2018 și Proiectul de hotărâre nr. 2192/2018 privind aprobarea rectificării bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2018, Raportul de specialitate nr. 2193/2018 elaborat de Compartimentul buget-contabilitate, Raportul comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 2370/2018 și Avizul de legalitate al secretarului orașului înregistrat sub nr. 2377/2018.

Nefiind luări de cuvânt, după prezentarea materialului de către dl. primar, președintele de ședință supune aprobării Proiectul de hotărâre, care se aprobă în unanimitate, cu votul „pentru” a celor 15 consilieri prezenți, **adoptându-se Hotărârea nr. 20/2018.**

Punctul 2 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 2194/2018 și Proiectul de hotărâre nr. 2195/2018 inițiate de d-l primar privind aprobarea contului de execuție al bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2017, Raportul de specialitate nr. 2196/2018 elaborat de Compartimentul buget-contabilitate, Raportul comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 2371/2018 și Avizul de legalitate al secretarului orașului înregistrat sub nr. 2378/2018.

După prezentarea ordinii de zi, dl. consilier Nagy István a preluat cuvântul, opinând că “ceea ce un primar cheltuie cu bună-credință și cu onoare, noi consilierii, susținem”, după care și-a exprimat părerea de rău pentru neaprobarea execuției bugetului până la termenul legal de 30.04.2018, astfel pierzându-se o ședință ordinară lunară, care a afectat și indemnizația consilierilor, deși, conform legii, ședințele se convoacă lunar de către primar. De asemenea, ca și la ședințele anterioare dl. consilier și-a exprimat nemulțumirea în legătură cu noua sală de ședință, considerând că aceasta nu este potrivită și nici nu îi place, după care a menționat că este binevenită înmânarea materialelor de ședință chiar și în ultima clipă.

Referitor la mențiunea d-lui consilier privind neconvocarea ședinței de consiliu în luna aprilie, ceea ce a condus la privarea consilierilor de indemnizația de ședință, dl. primar a solicitat să depună fiecare comisie de specialitate câte un proces verbal, și în măsura posibilităților se vor achita indemnizațiile.

Nefiind alte luări de cuvânt, președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre, care se aprobă în unanimitate, cu votul „pentru” a celor 15 consilieri prezenți, **adoptându-se Hotărârea nr. 21/2018.**

Punctul 3 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 2197/2018 și Proiectul de hotărâre nr. 2198/2018 inițiate de d-l primar privind aprobarea contului de execuție pe trimestrul I al anului 2018 al bugetului general al orașului Baraolt, Raportul de specialitate al Compartimentului buget-contabilitate, înregistrat sub

nr. 2199/2018, Raportul comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 2372/2018 și Avizul de legalitate al secretarului orașului înregistrat sub nr. 2379/2018.

Nu se prezintă nimeni pentru luare de cuvânt, astfel președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre, care se aprobă în unanimitate, cu votul „pentru” a celor 15 consilieri prezenți, **adoptându-se Hotărârea nr. 22/2018.**

Punctul 4 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 2200/2018 și Proiectul de hotărâre nr. 2201/2018 inițiate de d-l primar privind completarea HCL nr. 106/2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2018, Raportul de specialitate nr. 2202/2018 al Compartimentului Finanțe, impozite și taxe locale, Raportul comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 2373/2018 și Avizul de legalitate al secretarului orașului înregistrat sub nr. 2380/2018.

După cele prezentate, dl. consilier Nagy István are de adăugat două observații:

În prima sa observație face referire la adresa Instituției Prefectului nr. 614/2018 care nu a putut fi trimisă în data de 31.02.2018, deci este vorba despre o eroare materială în Expunerea de motive, iar în a doua sa observație precizează că, o Hotărâre a Consiliului Local nu suprascrie o Hotărâre a Guvernului. Conform art. 2 al Hotărârii Guvernului nr. 209/25.03.1999 privind declararea zonei miniere Baraolt ca zonă defavorizată, *“aria geografică strict delimitată a zonei miniere Baraolt, județul Covasna, o reprezintă localitatea Baraolt, ca unitate administrativ-teritorială în suprafață de 12.848 ha”*, adăugând după citarea articolului, că atât timp cât nu se adoptă un act normativ de același rang care să modifice actualul act normativ în vigoare, o Hotărâre a Consiliului Local nu-l poate suprascrie, referindu-se la faptul că, conform Anexei la Proiectul de hotărâre suprafața orașului Baraolt este de 13.309 Ha.

Nefiind alte luări de cuvânt, președintele de ședință supune aprobării proiectul de hotărâre, care se aprobă în unanimitate, cu votul „pentru” a celor 15 consilieri prezenți, **adoptându-se Hotărârea nr. 23/2018.**

Punctul 5 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 2203/2018 și Proiectul de hotărâre nr. 2204/2018 inițiate de d-l primar privind solicitarea acordării unei finanțări de către Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA, constând din 200 puiști rășinoase/frasin, Raportul de specialitate al Compartimentului juridic înregistrat sub nr. 2205/2018, Raportul comisiei de specialitate nr. 2 înregistrat sub nr. 2374/2018 și Avizul de legalitate al secretarului orașului înregistrat sub nr. 2381/2018.

În urma prezentării ordinii de zi, dl. primar spune că inițial ideea era ca aceste puiști să fie plantați de-a lungul albiei râului Baraolt, însă în ultima clipă s-a aflat că nu s-a efectuat recepția finală a lucrărilor de amenajare a albiei râului, astfel la recomandarea conducerii punctului de lucru din Baraolt al SGA Covasna, o parte a puiștilor a fost plantată în jurul lacului ”Kicsi Bodosz” aflat pe teritoriul orașului, o altă parte s-a plantat în acele secțiuni ale albiei râului unde nu s-au efectuat lucrări, iar restul pe teritoriul ștrandului din orașul Baraolt.

Inițiativa plantării puiștilor a fost lansată de către Asociația ZIKE, iar orașul Baraolt a contribuit cu asigurarea cantității necesare de apă, la transportarea acestora la fața locului și după executarea lucrărilor de sădit a asigurat udarea puiștilor la fiecare a doua zi. Săditul puiștilor a fost efectuat de membrii Asociației, dar au fost prezenți și profesioniști în domeniu. În cazul în care recepția lucrărilor de reamenajare a albiei râului va avea loc până în toamnă, se intenționează organizarea unei alte acțiuni de plantat puiști în locul copacilor tăiați în urma investiției amintite.

După prezentările de mai sus, dl. consilier Fehér Zoltán-József propune modificarea art. 1 al Proiectului de hotărâre, în sensul ca solicitarea de sponsorizare să se refere doar la frasin, nu și la rășinoase, motivând că într-adevăr inițial s-a discutat despre ambele specii de arbori, dar momentan Romsilva poate asigura doar frasin.

Nefiind alte luări de cuvânt, președintele de ședință supune aprobării mai întâi propunerea de modificare, apoi Proiectul de hotărâre, în ansamblul lui, în forma modificată, obținând votul unanim „pentru” a celor 15 consilieri prezenți. **Se adoptă Hotărârea nr. 24/2018.**

Punctul 6 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct este prezentată:

Expunerea de motive nr. ad. 2206/2018 și Proiectul de hotărâre nr. 2207/2018 inițiate de dl primar privind aprobarea listei de priorități cu tinerii care au acces la locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe, Raportul de specialitate al Compartimentului de administrare a domeniului public și privat, investiții și licitații înregistrat sub nr. 2208/2018, Raportul comisiei de specialitate nr. 3 înregistrat sub nr. 2375/2018 și Avizul de legalitate al secretarului orașului înregistrat sub nr. 2382/2018.

Nefiind luări de cuvânt, președintele de ședință supune aprobării Proiectul de hotărâre, care se aprobă în unanimitate, cu votul „pentru” a celor 15 consilieri prezenți, **adoptându-se Hotărârea nr. 25/2018.**

Punctul 7 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Expunerea de motive nr. 1211/2018 și Proiectul de hotărâre nr. 1212/2018 inițiate de dl primar privind participarea orașului Baraolt, ca membru fondator, la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru serviciile publice de urbanism ”ERDŐVIDÉK”, Raportul arhitectului șef înregistrat sub nr. 1213/2018, Raportul comisiei de specialitate nr. 2 înregistrat sub nr. 2376/2018 și Avizul de legalitate al secretarului orașului înregistrat sub nr. 2383/2018.

La acest punct dl. Primar prezintă avantajele înființării acestei asociații în interesul localnicilor, în vederea asigurării emiterii certificatelor de urbanism și ale autorizațiilor pe plan local, solicitanții nefiind nevoiți să se deplaseze la Sfântu Gheorghe pentru scoaterea acestor documente. În continuare se mai arată că momentan Orașul Baraolt are arhitect șef, dar intrarea în ADI este recomandată tocmai pentru a beneficia de aceste servicii în cazul în care din diverse motive postul de arhitect șef devine vacant. În privința cotizației Dl. Primar arată că, așa cum reiese din Actul constitutiv și din Statut, cotizația orașului pentru anul 2018 ar fi în suma de 31.500 lei, dar la prima ședință a Adunării Generale va solicita scutirea de la plata cotizației, pentru că orașul are un arhitect șef și în consecință nu va apela la serviciile Asociației.

Comisia de specialitate nr. 2 avizează favorabil propunerea prezentată.

Dl. Consilier Nagy Istvan afirmă că: 1. în opinia sa serviciile descentralizate, cum ar fi activitățile de urbanism, nu ar trebui recentralizate; 2. este mai avantajoasă desfășurarea acestor activități de către personal propriu angajat, decât cu un specialist al Asociației, cu atât mai mult că toate documentele emise de Asociație vor fi semnate de către primarul și secretarul UAT-urilor; 3. această propunerea ar fi trebuit dezbătută și în cadrul Comisiei de specialitate nr. 1, având implicații pecuniare, cum ar fi cotizația; 4. momentan or. Baraolt nu are niciun interes de a face parte din ADI, serviciile de urbanism fiind asigurate de arhitectul șef numit în cadrul aparatului de specialitate al primarului, și nu are rost ca orașul să plătească de 2 ori pentru aceleași servicii; 5. Consiliul Județean are foarte mulți angajați, deci pot emite actele de urbanism solicitate de comune, concluzionând că din motivele de mai sus fracțiunea compusă din PPMT și consilierul independent vor vota împotriva inițiativei primarului.

Președintele de ședință supune aprobării proiectul de hotărâre. Cei 12 consilieri din fracțiunea UDMR votează pentru aprobarea propunerii. Nu se abține nimeni. Cei 2 consilieri aparținând PPMT și consilierul independent votează împotriva. Fiind întrunită majoritatea necesară, **se adoptă Hotărârea nr. 26/2018.**

La punctul Diverse sunt discutate:

Dl. Primar prezintă problemele actuale, arătând că străzile Petőfi Sándor, Baróti Szabó Dávid și Minerilor sunt stropite regulat, reabilitarea străzii Minerilor va fi finalizată în curând, s-a depus proiectul pentru reabilitarea Pieței agroalimentare.

Dl. consilier Ráduly László-Dezső întreabă despre șansele de continuare a lucrărilor la sistemul de canalizare din strada Petőfi Sándor și despre reabilitarea podului din aceeași stradă.

Dl. Primar răspunde că Societatea Electrică S.A. a emis un Aviz nefavorabil datorită stării deteriorate a stâlpilor, dar proiectul se află în procedura avizării. Sunt speranțe că la finele anului se va finaliza reabilitarea podului în cauză.

În privința lucrărilor de executare a sistemului de canalizare arată că nu poate promite nici un demers, societatea executantă nu a început lucrările. Trebuie știut că în anul 2019 Garda de mediu va verifica stadiul acestor lucrări și în caz de nefinalizare va aplica sancțiuni contravenționale semnificative. Dacă executantul nu va face demersuri până în luna august pentru continuarea lucrărilor, atunci orașul trebuie să le finalizeze din surse proprii.

Dl. Primar adaugă că este în cunoștință de cauză, și știe ca gospodăriile din str. Petőfi Sándor nu sunt racordate la sistemul de canalizare, cu toate acestea este foarte interesant că de-a lungul anilor nimeni nu a solicitat vidanjarea fosei septice, ceea ce dovedește că aceste locuințe s-au racordat în mod ilegal la rețeaua de apă pluvială a orașului.

Delegatul sătesc Vajda Iren sesizează faptul că în Micloșoara, după curba periculoasă de după biserica romano – catolică, la locul numit "Határkert" podețul s-a rupt, iar locuitorii nu-și pot accesa terenurile agricole, totodată arătând că în centrul satului un arbore a căzut peste acoperișul locului de colectarea a gunoiului menajer. Dl. viceprimar răspunde că se va solicita marcarea arborelui, apoi se va tăia și se va elibera zona respectivă.

Dl. Consilier Kotecz József-Attila solicită prezentarea Proiectelor care vizează satul Racoșul de Sus. Dl. Primar răspunde că proiectantul a solicitat completarea documentației potrivit prevederilor referitoare la protecția împotriva incendiilor, iar în ceea ce privește proiectul privind reabilitarea drumului din Racoșul de Sus, acesta este în regulă, urmează licitația.

Dl. consilier Dimény László sesizează mai multe probleme:

- La intersecția străzii Minerilor cu str. 1 Decembrie 1918 sunt probleme cu apele pluviale. Dl. Primar îi răspunde, că se lucrează la reabilitarea străzii Minerilor și rezolvarea problemei este inclusă în proiect.

- Lângă blocul nr. 10 societatea de furnizare a gazelor naturale a spart asfaltul cu ocazia efectuării unor reparații, iar gropile au fost astupate doar cu criblură. Porțiunea respectivă ar trebui reasfaltată pentru a ușura circulația autovehiculelor.

- în fața Parohiei ortodoxe trotuarul ar trebui reparat, fiindcă este acoperit deja cu iarbă.

- sunt mai multe reclamații referitoare la serviciul de salubritate furnizat de Tega. În primul rând containerele ar trebui spălate și dezinfectate trimestrial, ceea ce nu se întâmplă. În al doilea rând în ultima perioadă firma a trimis adrese de amenințare către toate firmele, inclusiv către persoane fizice autorizate și întreprinderi individuale, somându-le să plătească 300 lei/lună. Este corect ca cei care beneficiază de serviciile de salubritate să aibă contract și să plătească, dar nu este corect ca persoanele juridice să nu fie diferențiate între ele. Momentan o firmă cu volum mare de activitate și cu mulți angajați, de exemplu un restaurant, ar trebui să plătească la fel ca o întreprindere individuală la care există o singură persoană care își desfășoară activitatea online și practic nu produce deșeuri. Unii dintre întreprinzători sunt foarte revoltați, intenționează să dea în judecată Tega. Dl. consilier Bíró Béla-Dávid propune ca cei vizați să meargă personal la sediul Tega și să le explice care este situația, probabil se schimbă ceva în bine. Dl. consilier Nagy István adaugă, că Tega folosește sala de ședință a Primăriei ca punct de lucru, aici se colectează taxa de salubritate de la populație, dar nu plătește niciun leu chirie.

Dl. consilier Gáspár Eugeni sesizează necesitatea reabilitării unor drumuri laterale din satul Bodoș și starea precară a unei sobe de teracotă din căminul cultural, care necesită reparație sau demolare și reconstrucție.

Dl. consilier Fehér Zoltán-József întreabă dacă Primăria intenționează să reabiliteze terenurile de joacă? Răspunsul d-lui primar este afirmativ.

Dl. consilier Incze István reamintește că anul 2018 este dedicat memoriei regelui Matei Corvin, care a poposit și la Baraolt în timpul călătoriei sale spre Moldova. În amintirea acestui eveniment există un monument foarte modest în str. Apei, o cruce din lemn plasat într-un parc mic de formă triunghiulară. S-ar impune reabilitare locului din surse proprii sau din fonduri europene, odată cu lucrările de reabilitare a străzii Apei, care, speră, că vor fi începute măcar anul viitor. Dl. Primar îi aduce la cunoștință, că este prioritară finalizarea lucrărilor în str. Petőfi Sándor, de aceea nu promite nimic, cu atât mai mult că str. Apei are o lungime de 2100 m., deci valoarea investiției va fi pe măsură. Dl. consilier Incze István continuă: după cum se știe, reabilitarea străzii Apei a fost începută cu peste 10 ani în urmă, dar nu a fost terminată de atunci. În prima fază în partea de jos a străzii a fost executată fundația drumului și amplasate bordurile, apoi lucrarea a fost abandonată.

Pe vremea aceea, dat fiind, că strada beneficiază de utilități (apă, canalizare, gaz), cu ocazia stabilirii impozitelor și taxelor locale încadrarea zonei a fost modificată din C în B, adică impozitele au fost majorate și au rămas așa, cu toate că reabilitarea infrastructurii nu s-a finalizat. Pe timp de vară praful consistent este omniprezent, iar pe timp de iarnă dezăpezirea este ocazională. Dl. consilier vrea să știe, dacă la stabilirea impozitului se poate reveni la starea inițială, dat fiind că și acum nivelul impozitului este egal cu cel din str. Kossuth Lajos, care este strada principală a orașului, și este asfaltat? Dl. Primar îi răspunde, că la stabilirea impozitelor și taxelor locale împărțirea orașului în zone s-a făcut prin hotărâre de consiliu local și poate fi modificată în același mod.

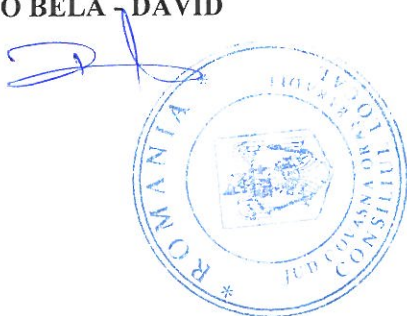
Cealaltă problemă ridicată de dl. consilier Incze István se referă la învățământ. Până acum s-a vorbit foarte mult despre lipsa locurilor de muncă, în ultima perioadă se vorbește din ce în ce mai mult despre lipsa de personal, mai ales de lipsa meseriașilor. Ar fi bine să se poartă discuții cu mediul de afaceri, cu întreprinzătorii și cu unitățile de învățământ și să se pregătească personal în domeniile solicitate de întreprinzători, în loc de înscriere copiilor la aceleași specializări care există de zeci de ani și care momentan nu le pot asigura competitivitate pe piața muncii.

Dl. consilier Nagy István propune tratarea porții cimitirului cu o substanță protectoare și repararea mobilierului urban. Dl. viceprimar îi răspunde, că s-au verificat deja toate băncile și 23 de bucăți sunt duse deja la reparat. Tot dl. consilier Nagy István întreabă despre întreținerea zonelor verzi, respectiv despre cosirea ierbii. Dl. Primar îi aduce la cunoștință, că atât el, cât și dl. viceprimar au fost întrebați, de ce cosesc iarba angajații Primăriei din fața imobilelor proprietate personală? Răspunsul este simplu: pentru că majoritatea locuitorilor, cca. 90%, nu-și execută această obligație, iar aspectul orașului trebuie menținut cât de cât civilizat. În unele orașe s-a instituit o taxă specială în acest sens, de exemplu la Tg. Mureș, s-ar putea ca și orașul Baraolt să procedeze la fel de la anul.

Dl. consilier Pál Levente întreabă dacă cosirea ierbii de pe marginea șanțurilor se va efectua și la sate sau doar la Baraolt. Dl. Primar răspunde afirmativ, motivând, că din păcate și locuitorii satelor și-au însușit atitudinea negativă față de activitățile civice. De asemenea, trebuie îngrijită vegetația în cimitire, atât la Baraolt, cât și la sate. Acum lucrează 3 oameni cu motocositorul, dar abia reușesc să facă față volumului mare de muncă.

Nefiind alte luări de cuvânt, la ora 15.57 președintele de ședință încheie ședința ordinară a Consiliului local din data de 08 mai 2018.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Consilier BÍRÓ BÉLA - DÁVID



Pt. SECRETAR AL ORAȘULUI
Șef birou
Csiszér Gyöngyi

Baraolt, la 08 mai 2018

CsGy. VA. TKT. 3 ex.